



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 12.02.2026

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Olympijský klub GEMER, Edelényska 3, 048 01 Rožňava

- žiadosť o predĺženie bezplatnej výpožičky nebytových priestorov, miestnosť č. 5-6 v budove OKC

Predkladá: PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH riaditeľ TSMRV	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave s c h v a ľ u j e alt. 1 predĺženie bezplatnej výpožičky nebytových priestorov v budove OKC na prízemí, miestnosť č.5-6, (t.j. 1 miestnosť - bývalé internetové služby) o výmere 38,50m ² pre OK GEMER za účelom prezentácie úspechov rožňavského športu – „SIENE SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“ podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na 1 rok. u k l a d á vypracovať dodatok o predĺžení bezplatnej výpožičky nebytových priestorov T: do 27.02.2026 Z: riaditeľ TSMRV alt. 2 výpožičku nebytových priestorov v budove OKC na prízemí, miestnosť č.5-6, (t.j. 1 miestnosť - bývalé internetové služby) o výmere 38,50m ² pre OK GEMER za účelom prezentácie úspechov rožňavského športu – „SIENE SLÁVY
Prerokované: Komisiou finančnou, podnikateľskou a správy mestského majetku dňa 29.01.2026	
Vypracoval: za TSMRV PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH riaditeľ TSMRV	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Žiadosť o predĺženie bezodplatného prenájmu priestorov pre Olympijský klub GEMER Správa o činnosti OK Gemer Uznesenie MZ č. 21/2025 zo dňa 13.02.2025	

	<p>ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“ podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na dobu neurčitú s čiastkovou úhradou zo strany OK Gemer vo výške predpokladaných nákladov na elektrickú energiu, kúrenie, vodu, upratovanie spoločných priestorov a správu a údržbu spoločných priestorov.</p> <p>u k l a d á</p> <p>vypracovať zmluvu o výpožičke nebytových priestorov</p> <p>T: do 27.02.2026</p> <p>Z: riaditeľ TSMRV</p>
<p>Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala:</p> <p>JUDr. K. Balážová, HKM</p>	

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Olympijský klub GEMER, Edelenyska 3, 048 01 Rožňava
- žiadosť o predĺženie bezplatnej výpožičky nebytových priestorov, miestnosť č. 5-6 v budove OKC

Legislatívne východiská:	Zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	4.647,16 €/rok, t.j. 387,26 €/mesiac
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Dňa 11.12.2025 bola Technickým službám mesta Rožňava, ako správcovi nehnuteľností vo vlastníctve mesta, doručená žiadosť Olympijského klubu GEMER, Edelenyska 3, Rožňava o **predĺženie bezplatnej výpožičky** nebytových priestorov za účelom prezentácie úspechov rožňavského športu – „SIENE SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“.

Jedná sa o jednu miestnosť č. 5-6 (bývalé internetové služby) o výmere 38,50 m² a o prislúchajúce časti spoločných priestorov o výmere 16,13 m². Tieto priestory sa nachádzajú na prízemí budovy OKC v Rožňave.

Technické služby mesta Rožňava, ako správca nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, uzatvorili v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 21/2025 zo dňa 13.02.2025 Dodatok č. 4 k Zmluve o krátkodobej výpožičke nebytových priestorov č. 2/2020, ktorým sa predĺžila bezplatná výpožička nebytových priestorov na dobu určitú, a to na obdobie 1 roka od 01.03.2025 do 28.02.2026.

Na prípady bezodplatného užívania majetku mesta sa vzťahuje ustanovenie § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a podľa tohto ustanovenia je užívanie potrebné schváliť trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

V prípade spoplatnenia uvedených priestorov na horeuvedené účely, je vyčíslenie nákladov v zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta nasledovné:

Ročné nájomné podľa Čl. 3, bodu B, odst. 2, písm. e) spoločenské, kultúrne a ďalšie priestory podobných úžitkových vlastností	1.182,72 €, t.j. 98,56 € mesačne
Podiel na spoločných priestoroch	24,03 €, t.j. 2,00 € mesačne
<u>Predpokladaný ročný náklad na služby</u>	<u>3.440,41 €, t.j. 286,70 € mesačne</u>
Predpokladané náklady na požadované priestory spolu:	4.647,16 €/rok, t.j. 387,26 €/mesiac

Z ekonomických dôvodov navrhujeme zvážiť čiastkovú úhradu zo strany OK Gemer vo výške predpokladaných nákladov na elektrickú energiu, kúrenie, vodu, upratovanie spoločných priestorov a správu a údržbu spoločných priestorov – t.j. sumu 286,70 € mesačne.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	29.01.2026	Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ výpožičku nebytových priestorov v budove OKC na prízemí, miestnosť č.5-6, (t.j. 1 miestnosť - bývalé internetové služby) o výmere 38,50 m ² pre OK GEMER za účelom prezentácie úspechov rožňavského športu – „SIENE SLÁVY

		<p>ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“ podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na dobu neurčitú. Zároveň navrhuje zvážiť čiastkovú úhradu zo strany OK Gemer vo výške predpokladaných nákladov na elektrickú energiu, kúrenie, vodu, upratovanie spoločných priestorov a správu a údržbu spoločných priestorov.</p>
--	--	--



Technické služby mesta Rožňava	
Štítnická 21, 048 01 Rožňava	
Dátum:	11-12-2025
Číslo zápisu:	52718/2025
Prílohy:	Vybavuje: Horetz

Olympijský klub GEMER, Edelenýska 3, 048 01 Rožňava

Technické služby

Štítnická 21

048 01 Rožňava

V Rožňave 10.12.2025

Vec: predĺženie bezodplatného prenájmu priestorov – ž i a d o s ť

Olympijský klub GEMER týmto žiada vedenie mesta Rožňava o predĺženie bezodplatného prenájmu do neurčita, miestností 5. a 6. na prízemí v budove OKC, za účelom prezentácie úspechov rožňavského športu - „SIENE SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“.

Svoju žiadosť odôvodňujeme nasledovne:

V minulom období nám vyššie uvedené priestory boli bezodplatne poskytnuté za účelom inštalácie „Siene slávy Rožňavského športu“.

Nakoľko tento prenájom bol iba na jeden rok, žiadame týmto o jeho predĺženie a pokiaľ by sa dalo na neurčito. V súčasnosti máme v uvedenej miestnosti inštalované panely najúspešnejších športových odvetví v Rožňave, ako aj banner olympionikov z Rožňavy a banner najúspešnejších športovcov mesta, nositeľov titulu majstra Slovenska, Československa, Európy aj sveta. Najcennejším exponátom je samozrejme paralympijská zlatá medaila z POH v Tokiu, ktorú nám prepožičala naša rodáčka Henrieta Farkašová. Okrem nej však tu máme aj ďalšie poháre a medaily od našich najúspešnejších športovcov.

V spolupráci s miestnymi školami tu organizujeme besedy so žiakmi týchto škôl. Počas týchto besied premietame žiakom videá z podujatí, ktoré sa v nedávnej minulosti organizovali v našom meste.

Sme presvedčení, že táto forma poskytovania informácií o úspechoch našich športovcov v nedávnej minulosti je veľmi obľúbená a javia o ňu záujem všetky školy ako aj dospelá verejnosť v meste.

Veríme, že naše úsilie sa stretne s pochopením a spoločne dokážeme vytvoriť dôstojné miesto, kde budeme vedieť dokumentovať niekdajšiu slávu športu v našom meste a zároveň budeme vedieť propagovať a popularizovať pestovanie zdraviu ošozného športu medzi našou mládežou.

S pozdravom

PhDr. Juraj Králik
predseda OKG

Správa o činnosti Olympijského klubu GEMER za rok 2025



V úvode roka 2025 sa naše športové podujatia konali v rámci prebiehajúcich „Dní mesta Rožňava 2025“.

Už 4. februára 2025 sa v telocvični SOŠT na Hviezdoslavovej ulici zišli naše malé gymnastky, ktoré zúčastnili súťaže „**Gymnastická hviezdička**“. Dievčatká z I. stupňa ZŠ súťažili v gymnastickom trojboji.



Ako už tradične aj tohto roku sme 6. februára 2025 usporiadali už 10. ročník obľúbeného preteku v zjazdovom lyžovaní žiakov ZŠ Rožňavy ako aj z okresu „**O cenu snehuliaka**“. Aj na tomto mieste musíme poďakovať lyžiarskemu stredisku Mlynky - Gugel, ktoré nám všemožne vychádza v ústrety. Toto podujatie je jedinečné svojim charakterom, nakoľko nikde a nikto podobnú súťaž v našom okolí neorganizuje a zároveň my nadväzujeme na niekdajší lyžiarsky pretek „O cenu lastovičky“. V minulom roku sa tohto podujatia zúčastnilo 60 malých lyžiarov.



V mesiaci *apríl* sme usporiadali pre žiakov ZŠ tradičný „**Vedomostný kvíz**“. Nakoľko predchádzajúci rok 2024 bol olympijským rokom aj tematika tohto kvízu bola zameraná na olympijské hry, ktoré sa konali v Paríži. Podujatia sa zúčastnilo 15 trojčlenných družstiev z Rožňavy a zo škôl v okrese.



Obnovením „**Gemerských športových hier**“ sme umožnili žiakom základných škôl si zmerať svoje sily a schopnosti počas niekoľkých dní vo viacerých športových odvetviach. V dňoch 16. – 22. mája 2025 sme v spolupráci s CVČ v Rožňave uskutočnili niekoľko významných športových podujatí.

Hneď v piatok 16. mája 2025 sa konala na ihrisku ZŠ Komenského súťaž v atletike žiakov ŽS. Tu súťažilo 120 žiakov ZŠ z Rožňavy ako aj zo škôl blízkeho okolia v krátkych aj vytrvalostných behoch, skoku do diaľky a výšky a v hode granátom. Prvých traja jednotlivci, ako aj družstvá vo všetkých vyššie uvedených súťažiach boli odmenení medailami, diplomami, pohármi a vecnými cenami, ktoré venoval náš Olympijský klub GEMER a mesto Rožňava.

V stredu 21. mája 2025 sa konal v telocvični ZŠ na Zakarpatskej ul. **turnaj v basketbale**, zúčastnilo sa ho 6 družstiev. V ten istý deň sa konal v telocvični na Ulici pionierov **turnaj vo florbale**, zúčastnilo sa sedem družstiev.

Začiatkom júna sme v spolupráci s materskými školami na území mesta uskutočnili už tradičnú „**Športovú olympiádu detí materských škôl**“. Detičky pretekali v kategórii chlapcov a dievčat v behu na 20 m, skoku do diaľky z miesta a v hode plnou loptou do diaľky. Víťazi jednotlivých disciplín podľa kategórií boli odmenení medailami, diplomami pohármi a vecnými cenami, ktoré venoval náš Olympijský klub GEMER príslušná materská škola, na území ktorej sa súťaž



Každoročne pri príležitosti výročia založenia Medzinárodného olympijského výboru, t. j., 23. júna sa koná „**Olympijský deň**“. Minulého roku sme na počesť tejto udalosti usporiadali pre deti mestských materských škôl



športový deň v Póschovej záhrade. Deti si mali v dopoludňajších hodinách možnosť zašportovať, zaskákať a v závere odbehnúť tradičný **Beh olympijského dňa**. Tohto podujatia sa zúčastnili všetky materské školy na území nášho mesta. Po odbehnutí spomínaného behu všetky deti obdržali pamätnú medailu z Behu olympijského dňa a vecnú cenu, ktorú venoval náš olympijský klub.

Ako sme už vyššie spomenuli významnú pozornosť venuje náš olympijský klub športovým aktivitám seniorov. V uplynulom roku sme s okresnou organizáciou JDS zabezpečovali na futbalovom ihrisku usporiadali „**Okresné majstrovstvá seniorov**“

Okrem týchto podujatí organizujeme pre seniorov *každý štvrtok v týždni* **turistické vychádzky do okolia Rožňavy**. Niekedy sú to naozaj iba krátka, ale nenáročná vychádzka, no niekedy sa podarí uskutočniť aj náročnejšiu túru. Hlavným organizátorom a sprievodcom na týchto podujatiach je nestor turistiky v Rožňave Ing. Martin Markušovský.

Sieň slávy rožňavského športu bola oficiálne otvorená *02. februára 2023* pri príležitosti osláv „Dní mesta Rožňava“. Je inštalovaná v podlhovastej miestnosti č. 5 - 6 na prízemí OKC.

V súčasnosti sú tu uložené materiály, ktorými propagujeme úspechy našich športovcov.

Na čelnej strane miestnosti sú umiestnené dva bannery, na ktorých si pripomíname našich **olympionikov** grófa Gézu Andrásyho, Agnes Buřilovú – Wlachovskú, Danku a Janku Veldřákovú a paraolympijskú športovkyňu Henrietu Farkašovú. Na druhom bannery je zobrazených niekoľko **majstrov Slovenska, ČSSR, Európy aj sveta**, ktorí v nedávnej minulosti najúspešnejšie reprezentovali Rožňavu. Čelný panel Olympijského klubu GEMER dopĺňajú dve olympijské pochodne symbolizujúce olympijskú myšlienku.

Na bočnej stene vo forme bannerov sú umiestnené **fotografie 10 športových odvetví**, ktoré v nedávnej minulosti dosahovali najvýraznejšie úspechy a šírili dobré meno nášho mesta na Slovensku, v Československu, v Európe, ale aj vo svete. Okrem nich sú na sklenenej stene inštalované športové dresy a pod nimi športové náradie a náčinie. Na štýlovej skrinke je umiestnených niekoľko pohárov, ktoré za svoje výkony získali športovci z nášho mesta. Vo vnútri skrinky je niekoľko medailí, najvzácnejšou z nich je **zlatá paralympijská medaila** z Pekingu 2022, ktorú nám prepožičala naša najúspešnejšia paralympijská športovkyňa **Henika Farkašová**.

Na vedľajšej stene je umiestnené originálne **tablo z roku 1913**, ktoré prostredníctvom pôvodných fotografií ilustruje trojstretnutie športovcov z troch gymnázií. Spomínané podujatie sa uskutočnilo 24. – 25. mája 1913 na ihrisku vtedajšieho „Búza piac“. Tento exponát patrí medzi najvzácnejšie v našej zbierke.

Mimoriadnu hodnotu má aj **pretekársky bicykel**, ktorý nám venovala bývala mnohonásobná majsterka Slovenska, Československa a reprezentantka ČSSR v cestnej aj dráhovej cyklistike Zlatica Halková. Medzi spomínanými dresmi máme aj jej **reprezentačný dres ČSSR**.

Na čelnej stene prostredníctvom dataprojektoru a notebooku premietame videá z histórie športu v meste. V súčasnosti máme k dispozícii celý rad videí, zachytávajúce športové podujatia v Rožňave.

V strede miestnosti je umiestnených niekoľko stoličiek a stôl, kde si môžu návštevníci sadnúť a prečítať najnovšie informácie o aktuálnom dianí zo športového života na Slovensku, ako aj vo svete. Máme tu k dispozícii publikácie, ktorá nám pravidelne dodáva Slov. olympijský a športový výbor z Bratislavy. Na polici je umiestnených niekoľko zaujímavých publikácií z doterajších letných, či zimných olympiád, ako aj ďalšie populárne knižky o telovýchove a športe u nás.



Archív a uloženie pôvodných materiálov z histórie športu

Súčasťou tohto komplexu je aj archív a knižnica z histórie športu v meste. V spomínanej miestnosti č. 2 je zriadený archív vzácných fotografií a dokumentácie z histórie športu, predovšetkým v našom meste.

Podľa našich vedomostí sa medzi občanmi mesta, bývalými športovcami, bývalými funkcionármi, trénermi a pod. nachádza množstvo vzácného materiálu dokumentujúce minulosť telovýchovy, športu a turistiky. V uvedenej miestnosti chceme tieto materiály zhromažďovať, ukladať, systematizovať a spracovávať.

Táto miestnosť zároveň slúži aj ako klubovňa, čítareň, knižnica pre bývalých aj súčasných športovcov, športové kluby a záujemcov o dejiny športu v meste.

Prevádzkové podmienky Siene slávy.

Prístup do spomínaných priestorov je zabezpečený v pracovných dňoch. Pre záujemcov je zabezpečený aj odborný výklad o histórii telovýchovy, športu a turistiky v našom meste.

Vstup do priestorov je za prítomnosti sprievodcu, nakoľko tu nie je stála služba, svoj záujem o prehliadku je potrebné ohlásiť na telefónnom čísle 0911 214 160. Po dohode so správcom expozície je možné v stanovený čas navštíviť výstavu.

Všetky školy na území mesta sú o tejto možnosti upovedomené a niektoré už v doterajšom období aj využili možnosť návštevy výstavy.

Zároveň športové kluby majú umožnené v týchto priestoroch uskutočňovať aj svoje porady, stretnutia, besedy a pod.

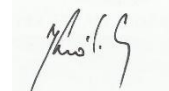
Veríme, že športová verejnosť využije túto možnosť a bude mať záujem sa oboznamovať s minulosťou telovýchovy a športu v našom meste. Zároveň dúfame, že dokumenty,

fotografie, kroniky a pod., ktoré sú ešte v súkromných rukách sa nestratia a postupom času sa uložia v priestoroch nášho športového archívu.

Olympijský klub GEMER je v súčasnosti jedinou telovýchovno-športovou organizáciou na území nášho mesta, ako aj na území regiónu Horný Gemer, ktorá je zameraná na šírenie myšlienok olympizmu a zároveň na organizovanie telovýchovných, športových a turistických podujatí pre široké vrstvy obyvateľstva. Z minimálnych finančných prostriedkov, ktoré máme k dispozícii (cca 1 300 – 1 500 €) ročne sa snažíme vyprodukovať čo najviac. Členmi našej organizácie sú predovšetkým bývalí športovci, učitelia telesnej výchovy a športoví funkcionári. Všetci svoje aktivity v našej organizácii vykonávajú vo svojom voľnom čase a bez nároku na akúkoľvek odmenu. Odmenou im je radosť pri pohľade na športujúce deti, žiakov škôl a športovo aktívnych seniorov.

Ďakujeme mestu Rožňava, základným aj stredným školám, ZUŠ, CVČ, miestnej aj okresnej organizácii JDS za dlhoročnú pomoc a podporu pri uskutočňovaní našich zámerov a podujatí.

V Rožňave 10.12.2025



PhDr. Juraj K r á l i k
predseda OKG

V ý p í s

z uznesení městského zastupitelstva v Rožňave zo dňa 13. 02. 2025

21/2025

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predĺženie bezplatnej výpožičky nebytových priestorov v budove OKC na prízemí, miestnosť č.5-6, (t.j. 1 miestnosť - bývalé internetové služby) o výmere 38,50m² pre OK GEMER za účelom prezentácie úspechov rožňavského športu – „SIENE SLÁVY ROŽŇAVSKÉHO ŠPORTU“ podľa ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na 1 rok.

u k l a d á

vypracovať zmluvu o predĺžení bezplatnej výpožičky nebytových priestorov

T: do 27.02.2025

Z: riaditeľ TSMRV

Michal Domik v.r.
primátor mesta

Za správnosť výpisu: JUDr. Judita Jakobejová

MESTSKÝ ÚRAD
048 01 ROŽŇAVA

T Technické služby mesta Rožňava Štítnická 21, 048 01 Rožňava	
Dátum:	21 -02- 2025
Číslo za:	192/2025
Číslo spisu:	
Prílohy:	
Vybavuje:	100521